

Burgemeester J.W. Hondelinkstraat 14, Beesd



€ 335.000 k.k.

Hoekwoning
Inhoud: 220 m³
4 kamers
Gebouwd in 1953

RUIMTE OM TE WONEN



Inhoudsopgave

Beschrijving	3
Foto's	4
Kenmerken	9
Plattegrond	11
Meer informatie	12

Beschrijving

LET OP: Energielabel is nog niet beschikbaar, zal later toegevoegd worden.

Kijk op de pagina 'koop' van de website stavastplus.nl voor de toewijzingsprocedure en verkoopregels.

Als u reageert, vergeet dan niet het aanmeldformulier te downloaden en samen met de meest recente 'verklaring geregistreerd inkomen' te mailen. Als u op dit moment in een zelfstandige woning van een andere woningcorporatie dan Kleurrijk Wonen woont, stuur dan ook een kopie van het getekende huurcontract mee. Alleen dan kunnen wij uw aanmelding in behandeling nemen. De sluitingsdatum is maandag 25 augustus 2025 om 12.00 uur.

Omschrijving

Op een riant perceel van ongeveer 375 m2 eigen grond gelegen hoekwoning met stenen berging en royale achtertuin. Deze woning is voorzien van o.a. dubbele beglazing en wordt verwarmd via een Remeha HR combiketel, bouwjaar 2020. De woning dient aan de binnenzijde te worden gemoderniseerd.

Indeling

Entree; hal met toilet en meterkast; woonkamer met dubbele deuren naar de tuin; keuken met toegang naar de kelder.

Verdieping: 3 slaapkamers; badkamer met douche en wastafel; cv-opstelling in de kast op de voorste slaapkamer.

Op al onze woningen zijn de wettelijke voorwaarden van toepassing. Hierin is onder andere opgenomen dat wij alleen mogen verkopen aan natuurlijke personen voor zelfbewoning.



Hoofdfoto



Woonkamer



Woonkamer



Keuken



Kelderkast



Toilet



Slaapkamer



Slaapkamer



Slaapkamer



Badkamer



Tuin



Tuin



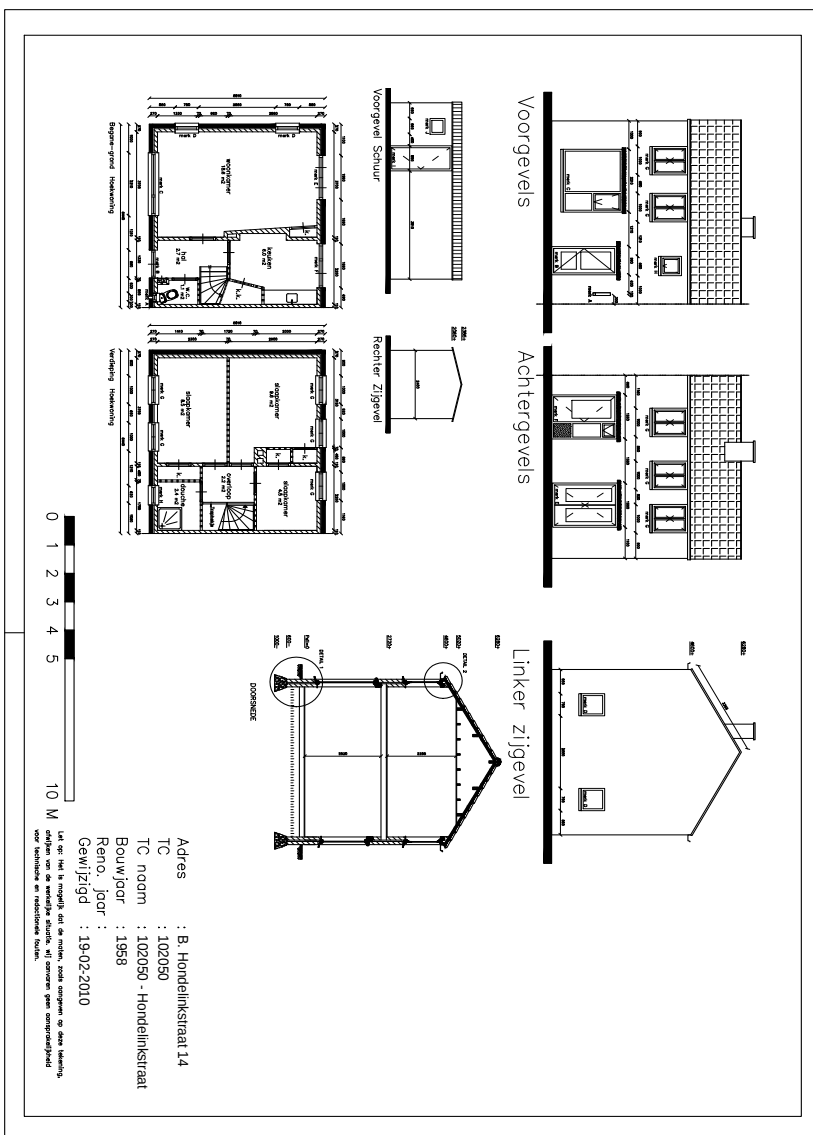
Tuin

Kenmerken

Vraagprijs	€ 335.000 k.k.
Type	Hoekwoning
Bouwjaar	1953
Slaapkamers	3
Perceeloppervlakte	395 m ²
Woonoppervlakte	69 m ²
Energielabel	D
BouwjaarCV	2020

Plattegrond

Plattegrond



Adres : B. Hondelinkstraat 14
 TC : 102050
 TC naam : 102050 - Hondelinkstraat
 Bouwjaar : 1958
 Reno. jaar : 19-02-2010
 Gewijzigd : 19-02-2010

Let op: Het is mogelijk dat de meten, zoals omgeven op deze tekening, verschillen van de werkelijke situatie, wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor fouten in de tekening.

Laan van Westroijen 6
 4003 AZ Tiel
 (0345) 59 62 10

info@stavastplus.nl
 www.stavastplus.nl

RUIMTE OM TE WONEN

Meer informatie?

De directe verkoop van de woning wordt begeleid door het verkoopteam van Stavast+ in samenwerking met stichting Openbare Makelaardij. Wil je meer informatie over dit object, of wil je een bezichtiging, neem dan rechtstreeks contact op met Stavast+ via telefoonnummer (0345) 59 62 10 of via email info@stavastplus.nl

Disclaimer

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Wij aanvaarden echter geen enkele aansprakelijkheid voor onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.